

# シャルマンコーポ桜井 大規模修繕工事 公募概要

1. 工事名称 シャルマンコーポ桜井大規模修繕工事
2. 建物概要  
名称 シャルマンコーポ桜井  
住所地 奈良県桜井市桜井 273-1 番地  
構造等 鉄筋コンクリート造 10階建 総戸数 46戸  
敷地面積 1,128.57㎡ 建築面積 559.827㎡ 延床面積 4,638.20㎡  
竣工 1991年（平成3年）
3. 工事概要  
①予定工期：平成31年2月～6月  
②工事内容：大規模修繕工事  
③設計・監理：NPO法人近畿マンション管理者協会
4. 応募条件  
①京阪神地区に本店・支店があり、特定建設業登録業者であること  
②法人として会社設立登記後10年以上経過していること  
③資本金が3,000万円以上であること  
④直近3か年以内に京阪神地区のマンション改修工事の元請実績が10件以上あること  
⑤現場代理人（監理技術者の資格必須）が常駐できること  
⑥経営事項審査のY、P評価で800点以上であること  
⑦大規模修繕瑕疵保険が付保できること
5. 応募要領  
①提出書類：正副2部を下記の提出先に郵送又は持参  
1. 見積参加願書（自由書式）  
2. 会社案内・概要書（社員数、技術職者数を明記）  
3. 特定建設業許可書の写し  
4. 過去3か年の大規模修繕工事实績表  
5. 直近3か年の決算書  
6. 経営規模等評価結果通知書（経審）の写し  
7. 請負賠償・生産物賠償保険証書及び大規模修繕工事瑕疵保険証券の写し  
8. 担当者の名刺・メールアドレス明記  
②提出期限：平成30年10月23日（火）正午必着  
③提出先：〒530-0047 大阪市北区西天満3-14-16 西天満パークビル3号館8階  
NPO法人近畿マンション管理者協会  
TEL：06-6313-5151 FAX：06-6313-5222  
E-mail：info@kinki-mankan.com  
④問合せ先：NPO法人近畿マンション管理者協会 増永、飯島  
メール以外の問合せは受け付けません。
6. 現地説明会予定日：平成30年11月1日（木）10時
7. その他 この公募による応募会社の提出書類を審査の上、管理組合理事会にて見積依頼会社を決定いたします。  
したがって、応募会社すべてに見積依頼するとは限りませんので、予めご了承下さい。